

Акт № 277

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
1 025 238,58	483 154,69	1 508 393,27	Замена розлива ХВС с запорной арматурой (14 шт. и Д=100 шт.) в подвале	м	72	251 618,15


		Замена дверных стекол 6-й эт под.№1	м2	0,7424	1 699,07
		Замена светильников шлюзовой коридор кв.35-38 под.№1	шт	2	3 464,24
		Замена евромуфты на ЦО в кв.10	шт	1	1 320,55
		Замена светильников: запасной выход 1-й эт, тамбур и мусоропровод 10 и 13 эт под.№1	шт	4	7 196,79
		Замена стояков ГВС,ХВС и запорной арматуры (13шт) кв.3,10,17,24,31,38,45,52	п.м.	43	130 245,52
		Замена вводных кранов на ГВС и ХВС в кв.21	шт	2	4 507,37
		Замена светильников (4шт) на переходных лоджиях 6,8,11,13 эт и замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв.71 под.№1	шт	5	9 536,83
		Замена одноклавишных выключателей 7,12 эт под.№1	шт	2	1 021,97
		Замена вводного крана ХВС в кв.75	шт	1	2 743,77
		ИТОГО			413 354,26
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					1 095 039,01

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **413 354,26 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)